ТИПОВОЙ ДОГОВОР

об осуществлении технологического присоединения

к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателейв целях технологического присоединения энергопринимающихустройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств)

г. Хабаровск "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Трансэнерго», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии, имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица, наименования и реквизитов документа, на основании которогоон действует, либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, номер записи в Едином государственном реестре, индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, вместе именуемые «Сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее - технологическое присоединение) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (наименование энергопринимающих устройств)

в том числе, осуществление Сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям и фактического приема (подачи) напряжения и мощности, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства(энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_\_\_\_ (кВт);

категория надежности \_\_\_\_\_\_\_;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение \_\_\_\_\_ (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора, а также своими действиями осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами Заявителя электрической энергии (мощности).

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование объектов Заявителя)

расположенных (которые будут располагаться) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(место нахождения объектов заявителя)

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии \_\_\_\_\_\_ метров от границы участка Заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты Заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет \_\_\_\_\_\_\_ год (года) со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

6.1. Выставить счет для внесения платы (части платы) за технологическое присоединение и размесить его в личном кабинете заявителя.

6.2. Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях.

6.3. Обеспечить учет электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов, в местах, определяемых в соответствии с разделом X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии.

6.4. Произвести установку и допуск в эксплуатацию прибора учета электрической энергии и мощности.

6.5. В течение \_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием Заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя.

6.6. Не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в [абзаце третьем](#p3262) настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного [пунктом 5](https://login.consultant.ru/link/?rnd=0183C57E4B8851CD67A99E515AF63E86&req=doc&base=LAW&n=347573&dst=1378&fld=134&date=16.07.2020) настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии Заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его Заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению Заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

8.1.В течение 5 рабочих дней со дня выставления Сетевой организацией счета, предусмотренного пунктом 6 настоящего Договора, оплатить указанный счет.

8.2. На безвозмездной основе обеспечить предоставление Сетевой организации мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

8.3. После выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка Заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена Заявителем в Сетевую организацию до направления Заявителем в Сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной).

8.4. Принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией.

8.5. После осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение \_\_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации.

8.6. Надлежащим образом исполнить иные обязательства по настоящему договору.

8.7. Надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение.

8.5. Уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе:

9.1. При невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

9.2. В течение 20 рабочих дней со дня получения уведомления от Сетевой организации о составлении и размещении в личном кабинете акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения представить сетевой организации замечания к составленным актам.

III. Плата за технологическое присоединение

и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_ копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

Вариант 1: в течение 5 рабочих дней с момента выставления Сетевой организацией счета на оплату в личном кабинете Заявителя;

Вариант 2: Заявитель, выразивший желание воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа за технологическое присоединение, вносит:

-10 процентов платы за технологическое присоединение в течение 5 рабочих дней с момента выставления Сетевой организацией счета на оплату в личном кабинете Заявителя,

- 90 процентов платы за технологическое присоединение в течение \_\_\_ кварталов со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения равными долями ежеквартально.

12. Датой исполнения обязательства Заявителя по оплате платы за технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических

сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Границей балансовой принадлежности энергопринимающих устройств и эксплуатационной ответственности сторон является точка присоединения энергопринимающих устройств, установленная в технических условиях, являющихся приложением к настоящему договору.

V. Условия изменения, расторжения договора

и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении Сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

17. В случае нарушения Сетевой организацией сроков осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных договором, Сетевая организация обязана уплатить Заявителю неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки.

18. В случае нарушения срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению Сетевая организация обязуется уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

21. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

22. Настоящий договор считается заключенным с даты оплаты Заявителем счета, выставленного Сетевой организацией в соответствии с пунктом 6.1 настоящего договора либо аванса в случае выбора 2 варианта оплаты согласно пункту 9 настоящего договора. **В случае несоблюдения Заявителем обязанности по оплате счета, выставленного Сетевой организацией, в течение 5 рабочих дней, заявка аннулируется, о чем Сетевая организация, в течение 2 рабочих дней со дня истечения срока оплаты счета, уведомляет Заявителя.**

23. Настоящий договор составлен в соответствии с разделом 10 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861, и выдается Заявителю на бумажном носителе, в случае поступления заявления о выдаче экземпляра договора в адрес Сетевой организации.

24. Технические условия для присоединения Объекта - \_\_\_\_\_\_, выданные Сетевой организацией Заявителю, являются неотъемлемой частью настоящего договора.

Реквизиты Сторон